

附件：乐至县林药复合种植暨中医药科技产业项目（二期）主体劳务

工程项目或费用名称	工作内容	计量方式	单位	暂估工程量
基础土方开挖	<p>基础（包括承台基础、地梁基础等）土方开挖回填、夯实，余方弃置。 施工场地找平修边检底，负责清理基坑周边安全防护设置、抽排水等工作。</p>	实物工程量	m ³	1496.83
基础土方回填		实物工程量	m ³	557.27
钢筋制作安装	<p>含钢筋制作安装的所有工作，包括不限于：钢筋翻样，制作，安装，套筒、焊接（包括对焊、电渣压力焊、间隙焊、绑扎焊、搭接焊、竖焊）、盘圆调直、分类堆码、场内制作房至操作面的水平、垂直运输、划线等。按设计要求绑扎成型、入模、制作、安放垫块及预埋铁件、插筋、设置钢筋成品保护措施，以及半成品的清理、堆码转运。配合钢筋的取样，因钢筋（电渣压力焊、间隙焊、绑扎焊、搭接焊）每层钢筋绑扎完毕后，作业面剩余半成品钢筋的清理、归类及重新利用。包含套筒等连接材料、马凳、成品垫块、扎丝等辅材（甲方仅提供钢筋主材，其余为乙供）。</p> <p>含植筋的所有工作，包括不限于：基层清理、钻孔、验孔、注胶、植筋，含植筋所需的材料及机械，甲方仅提供钢筋。</p>	实物工程量	t	69.235
混凝土浇筑	<p>含砼浇筑的所有工作（垫层、承台、地梁、短柱、止水反坎、设备间等顶板、构造柱等），包括不限于：砼振捣设备，放料、安放溜槽、接拆清洗泵管，清补板缝和模内杂物的清理、收拣落地砼，搭拆泵管架、水平操作架、移泵管，柱、墙、柱脚模板坐浆，砼捣实，找平、覆盖及养护，按设计规定处理好施工缝，配合试验员取样，砼浇筑完毕后负责场地清洁，砼养护（7-14天）及砼养护所需薄膜及水管。接泵管不分距离远近，泵管堵后及时配合落手清工作。模板拆除后及时清理楼层内的砼建渣，砼抹面的观感、平整度、垂直度等达到初装竣工验收标准。含后浇带、预留洞口二次处理。</p>	实物工程量	m ³	694.65

厂房地坪施工	含素土夯实，300厚砂石压实；180厚砼面层浇筑及金刚砂面层施工，及切缝养护等工作（砼、砂石甲供）。	实物工程量	m ²	7058.72
模板制安拆	含模板制作安装的所有工作，包括不限于：所有模板的制作、安装、拆除。现场内全部模板、每层涂刷一层隔离剂，清理丝杆，选配模、木模板刨光拼镶、补缝、清理模内杂物等。抄平放线、安放预埋件、预留孔洞、浇筑时的值守看模，严格按甲方施工组织设计要求进行施工。拆模后材料按指定地点将材料分类堆码整齐，做到文明施工，工完场清。包括后浇带内的建渣清理、支撑和砼标号不同的钢筋网分区。模板支撑架必须按施工方案要求搭设，满足砼及施工荷载要求的刚度、强度和稳定性，并按规定设置水平扫地杆、剪刀撑、斜撑，立杆、水平杆排距一条线，做到横平竖直。拆模后对墙面、楼板拼缝的处理。大于等于200的所有专业单位洞口预留。 含模板、木方购买，摊销费用；钢管扣件租赁费用、钢管扣件清点、租赁期保管，运输费、损坏遗失赔偿。 辅材包含但不限于：对拉丝杆、现场施工需使用的小型机械、抓钩、PVC套管、钉子、铁丝、胶水、封口透明胶带、双面胶、隔离剂、止水带、止水钢板、止水螺杆等所需的耗材费及租赁费等辅材。	实物工程量	m ²	2279.4
砌筑工程	含墙体砌筑的所有工作，包括不限于：所需材料的场内水平、垂直运输、砖工工具、胶水管，抄平放线、立皮数杆、挂线、吊直、选砖洒水润湿，砌砖、浇压顶砼配合安装预留洞槽、灌缝、勾缝、清扫墙面及处理落地灰，浇构造柱砼，大于等于200的所有专业单位洞口预留。工作面完成后楼层的清扫，多余材料的转运、搭拆简易操作架、半截砖的利用等，负责门窗洞口等后塞口的清补（水电安装工程设备完后洞口的封堵及线槽砼填补工作由水电班组负责）。	实物工程量	m ³	105.69
抹灰工程	含墙、柱面、天棚抹灰的所有工作，包括不限于：钉钢板网，墙、地面的清理，打巴冲筋，浇水湿润，局部剔打，吊管洞，基层处理、找平，墙体刮糙、梁、柱及其它零星项目抹灰，含抹灰所需的胶粉、镀锌钢丝网及玻纤网格布等辅材，质量符合设计及规范要求，补丝杆洞（含封堵材料）等；防水保护层、抄平层、找坡层、分隔缝的留设、清洁卫生等全部工作内容。上料及场内材料的水平及垂直运输，做到文明施工、工完场清、楼地面清理干净。	实物工程量	m ²	612.7
临水临电	包含不限于：二级箱的安装、维护，二级箱外施工现场用电，用水至各楼栋楼层外墙外侧（临时用水甲方仅提供主接驳点），根据施工需要将水电布置上楼并分别在相应楼层设置三级配电箱及固定水龙头，三级配电箱及水龙头电缆电线，安装、维护及拆除（满足其他劳务班组施工需要后，经甲方同意后方可拆除）。	建筑面积	m ²	7200

现场各类安全文明施工（含现场临时用工费用）	包含不限于：所有四口五临边防护；施工安全防护通道搭拆；塔吊、施工电梯等机具防护棚、操作平台防护；围栏安全防护；施工电梯楼层平台、防护门安拆及周边封闭；电梯井、脚手架等水平防护；垂直运输机械等所有的安全防护措施；楼层指引标识牌、临时照明LED灯带、夜间的加班照明（含灯、线）；箱体及公共区域的安全标识标牌、宣传标语等；；室内外防护栏杆、临边洞口防护架搭拆，场地内材料堆码整齐、生活区、办公区垃圾清运，场内建筑垃圾清运出场、工完料清、场内（含地上、地下）、所属生活区专人清洁卫生、清扫厕所、后浇带的临边防护等，所属生活区及现场安保及材料保管工作等；施工期间所有基坑、基础明排水，临时道路冲洗维护。	建筑面积	m ²	7200
二次转运费	因未配置塔吊，产生的材料二次转运费	建筑面积	m ²	7200
配合费	按甲方要求与参建各方、政府职能部门及其他分包单位的所有相关配合，如：钢结构、水电、消防、设备安装、防水、保温、门窗栏杆、外墙装饰等所有相关的配合费用。	建筑面积	m ²	7200
管理费	劳务管理人员工资、生活费用等开支，含意外伤害（不低于80万元+7万元）及其它保险；办公用品；差旅补助等所有相关的管理费用；工程资料的填写、整理、归档，并符合档案馆的归档要求。	建筑面积	m ²	7200
利润		建筑面积	m ²	7200
税金	3%专票		项	1